

# 宁波市镇海区住房和城乡建设局文件

镇建交〔2023〕108号

## 镇海区住房和城乡建设局关于印发2023年度镇海区建设工程领域下半年检查情况的通报

各建筑企业，各有关单位：

为进一步加强我区建设工程领域监督管理，根据镇海区建设工程质量、安全生产及文明施工管理要求，经研究决定，对施工现场场容场貌较好，扎实推进建筑工程“文明施工”提升行动的项目和相关责任主体予以通报表扬；对质量安全生产主体责任落实不到位的项目和相关责任主体予以通报批评，同时对施工、监理和建筑起重机械安拆单位在宁波市建筑市场信用系统中予以扣分。

结合近期检查实际，现公布2023年度镇海区建设工程领域下半年检查情况如下：

### 一、通报表扬优良工地

(一) 镇海区危旧房改造二期 ( 涨鑑碶地块 )

施工单位: 宁波四建集团有限公司

监理单位: 宁波国际投资咨询有限公司

建设单位: 宁波甬镇投资有限公司

(二) 镇海区 ZH04-01-29 地块

施工单位: 浙江省二建建设集团有限公司

监理单位: 宁波国际投资咨询有限公司

建设单位: 宁波市镇海区城市建设投资开发有限公司

(三) 镇海区骆驼街道 ZH08-02-09-01-a 安置地块项目

施工单位: 中亿建业集团有限公司

监理单位: 浙江工正工程管理有限公司

建设单位: 宁波世联置业有限公司

(四) 镇海区 ZH07-08-15、17、21 地块项目 ( 21 地块 ) 工程

施工单位: 浙江金辰建设有限公司

监理单位: 宁波宁大工程建设监理有限公司

建设单位: 宁波领瑞置业有限公司

(五) 镇海区招宝山街道西门公园改建工程 ( 地下停车场 )

施工单位: 浙江民欣建设有限公司

监理单位: 宁波永安工程管理咨询有限公司

建设单位: 宁波市镇海区海江投资发展有限公司

(六) 宁波东方理工大学 ( 暂名 ) 校园建设项目永久校区 2 号地块一期 ( 核心区 )

施工单位：上海建工集团股份有限公司

监理单位：浙江江南工程管理股份有限公司

建设单位：宁波东方理工大学（暂名）

（七）镇海区 ZH10-03-03 地块保障性租赁住房项目

施工单位：华锦建设集团股份有限公司

监理单位：浙江工正工程管理有限公司

建设单位：宁波城兴置业有限公司

表扬理由：以上项目均认真对照《镇海区建筑施工领域安全生产隐患大排查大整治行动方案》等文件要求开展自查自纠工作，施工现场场容场貌较好。

## 二、通报批评典型案例

（一）宁波市镇海天恩框业有限公司年产 190 万个木相框生产线技术改造项目

施工单位：宁波祥成生态建设有限公司

建设单位：宁波市镇海天恩框业有限公司

存在问题：内架连墙件数量不足；内架上铁丝绑扎设简易垂直起重设备，且防护栏杆缺失；砌墙阶段，砖块集中堆放在内外脚手架上，荷载过大，且防护栏杆拆除过早；电梯井内操作架搭设与方案不符；配电箱未做到一机一闸一保护；井架停车平台安全门未关；安全教育、安全技术交底流于形式；部分脚手架验收资料未提供；物料提升机装运骑式电动三轮车进入楼层。

（二）镇海区物流枢纽港园区远一路下穿铁路工程

施工单位：上海隧道工程有限公司

监理单位：浙江科信华正工程咨询股份有限公司

建设单位：宁波大宗货物海铁联运物流枢纽港开发有限公司

安拆单位：浙江友鸿建筑设备租赁有限公司

存在问题：现场机械管理混乱，工人教育培训不到位。

（三）宁波达克轴承有限公司年产 1000 万套精密轴承项目

施工单位：浙江玖栩科技建设有限公司

监理单位：宁波华光建设监理有限公司

建设单位：宁波达克轴承有限公司

维保单位：宁波友朋机械设备租赁有限公司

存在问题：消防立管未设置；承重架顶自由端长度超标；操作架立杆落地端采用搭接方式；班前安全“晨会”未按相关要求落实到位；砌筑砂浆存在未检先用情况。

（四）宁波正元铜合金年产 1000 万件液压铜配件新建厂房技改项目

施工单位：浙江银润生态建设有限公司

监理单位：宁波三江众宇全过程工程咨询集团有限公司

建设单位：宁波正元铜合金有限公司

存在问题：脚手架单侧高度 11 步，已一次性全部拆除，其余三面原有连墙件已全部拆除，仅设置少量临时拉接点；脚手架拆除无交底资料、方案未按拆除顺序和措施实施；监理未对脚手架拆除提出书面意见；门式活动脚手架无防护栏杆；大量施工人员未戴安全帽；高处作业人员未系安全带；物料提升机司机未提供证书；现场仅一名安全员，项目经理、总监理工程师、专业监

理工程师未在岗。

(五) 宁波达尔机械科技有限公司年产 5 亿套高精度轴承项目

施工企业：宁波建工工程集团有限公司

监理单位：宁波高专建设监理有限公司

建设单位：宁波达尔机械科技有限公司

存在问题：关键岗位连续多日缺勤，企业对项目部管理制度形同虚设、对关键岗位人员履职工作失管失控。

(六) 宁波市镇海区蒋芸芳新建标准厂房项目

施工企业：宁波柏利建设工程有限公司

建设单位：蒋芸芳

存在问题：“晨会”制度未按相关要求落实到位。

(七) 镇海区 ZH07-07-08-4 地块项目

施工单位：浙江璐涛建设有限公司

监理单位：宁波华胜工程管理有限公司

建设单位：宁波市万茂贸易有限公司

存在问题：项目部生活区污水乱排放，排入市政雨水管线。

宁波市镇海区住房和建设交通局

2023 年 12 月 6 日



抄送：市住建局，区政府办。

宁波市镇海区住房和建设交通局办公室

2023年12月29日印发

共印30份